



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsīs, Cēsu novadā

20.07.2023.

Nr. __

Par nekustamā īpašuma "Ezeri", Kaives pagastā, Cēsu novadā, zemes vienības atsavināšanu

Ar Cēsu novada domes 25.05.2023. lēmumu Nr.258 "Par nekustamā īpašuma "Ezeri", Kaives pagastā, Cēsu novadā, zemes vienības nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr. 6) atsavināšanai tika nodota nekustamā īpašuma "Ezeri" Kaives pagastā, kadastra numurs 4258 005 0036, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4258 005 0067, kurai Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā reģistrēts zemes lietošanas mērķis– zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, platība 6.31 ha, turpmāk – Nekustamais īpašums, tika noteikta Nekustamā īpašuma pārdošanas cena – EUR 27 400.00.

Atbilstoši Vecpiebalgas novada Domes 27.06.2020. lēmumam nekustamā īpašuma „Ezeri”, kadastra Nr. 4258 005 0036, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4258 005 0067 ir zemes starpgabals, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.

Nekustamo īpašumu „Ezeriņi”, „Purviņi”, „Jaunrijas II”, “Ūdenītes” un „Noras”, Kaives pagastā, kas robežojas ar Nekustamo īpašumu, īpašniekiem 01.06.2023. tika nosūtīti atsavināšanas paziņojumi ar piedāvājumu iegādāties Nekustamo īpašumu par apstiprināto pārdošanas cenu **EUR 27 400.00**. Pieteikums pašvaldībai par Nekustamā īpašuma iegādi bija jāiesniedz līdz 2023.gada 3.jūlijam. 2023.gada 8.jūnijā Vecpiebalgas apvienības pārvaldē saņemts nekustamo īpašumu „Jaunrijas II” un “Ūdenītes” īpašnieces Valērijas Kalniņas, personas kods 170447 - 11295, adrese "Jaunrijas", Kaives pag., Cēsu nov., LV-4144, iesniegums par Nekustamā īpašuma iegādi par apstiprināto pārdošanas cenu. Citu pretendentu iesniegumi nav saņemti.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta trešo un ceturto daļu un „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 37. panta pirmās daļas 4.punktu, ” 44.panta astotās daļas 1.punktu, Cēsu novada domes Finanšu komitejas 13.07.2023. atzinumu (protokols Nr.7), Cēsu novada dome nolemj:

1. Pārdot nekustamā īpašuma „Ezeri”, Kaives pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4258 005 0036, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4258 005 0067 6.31 ha platībā, Valērijai Kalniņai, personas kods 170447 - 11295, adrese "Jaunrijas", Kaives pagasts, Cēsu novads, LV-4144, par apstiprināto pārdošanas cenu EUR **27 400.00**.
2. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldei.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldes vadītāja p.i.

Sagatavoja: D.Slaidiņa